

## Заявка на участие в открытых торгах

13.12.2222

Прошу допустить к участию в торгах N 11 по лоту N 1.

### Адрес

Почтовый индекс:	101990
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Мясницкая
Дом:	13
Корпус, строение:	Стр. 1
Офис/квартира:	-
Адрес электронной почты:	ladatko@fsk-lider.ru
Телефон:	+7 (916) 230-5550

### Сведения о заявителе

Статус заявителя:	Юридическое лицо
Краткое наименование:	ООО "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ЛИДЕР"
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ЛИДЕР"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ЛИДЕР"
ОГРН:	1087746119240
ИНН:	7718686195

Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий	Заинтересованность заявителя по отношению к должнику отсутствует, в капитале заявителя арбитражный управляющий, саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий, не участвуют, заявитель не является саморегулируемой организацией арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий
---	---

### Сведения о лоте

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	58 100 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 905 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилые помещения общей площадью 660,5 кв.м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13, стр. 10, кадастровый номер: 77:01:0001033:2649. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1 (предварительная запись по тел.: +7-916-718-63-49).
Размер задатка, руб.:	11 620 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	11
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

<b>Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:</b>	<p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:</p> <p>наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;</p> <p>фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;</p> <p>номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495</p>
<b>Место представления заявок на участие в открытых торгах:</b>	Электронная торговая площадка "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:</b>	13 ноября 2017 00:01
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:</b>	15 декабря 2017 23:59
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	22 декабря 2017 11:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и настоящим сообщением:

Выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные в соответствии с законодательством копии, для нерезидентов - апостилированные копии):

свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

устав юридического лица;

документ, удостоверяющий личность;

документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов;

документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством).

Иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель, желающий принять участие в торгах,

	представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в настоящем сообщении без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Внесение задатка на участие в торгах осуществляется путем перечисления денежных средств в валюте РФ на расчетный счет Организатора торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: ООО КЦ "КонсалтСервис", ИНН 7703787730, КПП 770301001, ОГРН 1137746314530, р/с N 40702810702740000304 в АО "Альфа-Банк" г. Москва, к/с N 30101810200000000593, БИК 044525593. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО "Концерн "Вечерняя Москва" по Лоту N ___, без НДС". Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	22 декабря 2017 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии с п.п. 16, 17, 19 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ.

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Консультационный центр "КонсалтСервис"
Краткое наименование:	ООО КЦ "КонсалтСервис"
Фирменное наименование:	Consultation center "ConsaltService" LTD
ИНН:	7703787730
ОГРН:	1137746314530
Почтовый индекс:	123317
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Антонова-Овсеенко
Дом:	15
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	konsaltservise@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (926) 093-6412

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Концерн "Вечерняя Москва"
Краткое наименование:	ОАО "Концерн "Вечерняя Москва"
Фирменное наименование:	ОАО "Концерн "Вечерняя Москва"
ИНН:	7703023396
ОГРН:	1027739108451

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Рущицкая
Имя:	Ольга
Отчество:	Евгеньевна
ИНН:	662900747308
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5970

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-124807/2015
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 04.09.2015 по делу N А40-124807/2015

**Сведения о приложенных документах**

1. Выписка из ЕГРЮЛ, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
fQ2pxCj5tNIBEe3PyntyvTe3Dlp0F9wgg6EJwNE95h0=

---

2. Документы, подтверждающие полномочия руководителя, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
VybMr2LnoZQo0i55svB7mF97v9XxC7KcW3vUILLUS+JY=

---

3. Одобрение о свершении сделки, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
s2vHewZijG7A1Dbk6QFxpS/duAgUBpTLrnHp4y0=